

Het fortuin der Varkens Kweekers DE PROVENDINE Geeft honderd keeren weer hetgeen ze kost

De Provendine is het **enigste product** dat den kweeker de waarborg geeft van eenne snelle vetting der varkens, zonder stilstand in hunnen groei.

Met de Provendine: 1^o Geene pootziekte (rachitisme) meer; 2^o

Extra vermeerdering in gewicht; 3^o Gezondheid en sterkte der dieren, onderhouden door eenen uitmuntenden eetlust.

Hieronder een getuigschrift genomen onder de duizenden die ons gestuurd zijn geweest.



EEN VEEARTS

verrijkt met:

« De ondergetekende veerts te Maestricht verklaart dat hij dikwijls machteloos stond tegen de veelvuldig voorkomende ziekten bij varkens, hier in hoofzaak bedoeld zwakte toestanden der beenders, welke ziekten door infak hoe langer hoe meer te voorkomen.

« Aangemoedigd door het groot gebruik van Provendine in België, heeft hij verscheidene zijner clienten er toe overgehaald dit middel te gebruiken; de menen bevesten dat zij Provendine zullen blijven gebruiken, omdat zij de meest gunstige resultaten reeds hiervan ondervonden hebben.

« Als voorbeeld door hem zelf gecontroleerd zieks hier een geval bij den landbouwer M. Stevens, te Wolder Maestricht op zijn varkens aan 3 biggen gedurende tien dagen Provendine bijvoegde, en na tien dagen een gewichtvermeerdering constateerde van 12 kg. terwijl 3 andere biggen uit den zelfden foem zonder Provendine gevoederd na tien dagen slechts een gewicht vermeerdering vertoonden van 8 kg.

« Meerdere gunstige resultaten zijn hem reeds bekend maar hij meent te kunnen volstaan met als doktrinaire te verklaren dat Provendine volgens zijn meening de varkens zowel op jongere als andere leeftijd veel sterker maakt niet allen wal de beenders betreft en daardoor de varkens meer weerstand kunnen bieden aan de veelvuldig voorkomende besmettelijke ziekten als vlekziekte, tuberculose varkenspest en darmsiekte, allen ziekten die den varkenshouders soms onberekenbare nadelen bezorgen.

« Volgens de vante overtuiging van ondergetekende zal het gebruik van Provendine op groote schaal door de Nederlandsche varkenshouders, het nationaal belang bevorderen.»

17 Februari 1926.

Getekend: L. HAMELEERS, Veearts.

Het origineel van dit getuigschrift is ter beschikking van alwie er kennis van wil nemen.

OPGELET! want de « Provendine » wordt nagemaakt. Dringt men om « Provendine » te krijgen, want het is het **enigste product** dat de varkens snel doet vetten en de pootziekte vermindert.

WAARBOURG

Koop van nu af, want doos « Provendine », en voeg als voorwaarde bij het voedsel van uw varken, zoodat uw varken is in de kleine broedstap die ge vindt in iedere doos; indien ge het gebruik van de helft van de doos « Provendine » nog geen goede uitwerking hebt bekomen, dan kunt ge ons wacser verlijft, terugzenden.

met er den omslag der doos bij te voegen. Uw geld zal u onmiddellijk zonder behoefting terugbetaald worden.

De « Provendine » wordt verkocht bij alle apothekers, drogisten, graanhandelaars, in doosen tegen fr. 7.50 en 15 fr.; eens groote doos bevat driemaal de hoeveelheid eener kleine.

Overhaal bij:

Maison Louis SANDERS, 22, rue de la Glacière, Brussel.

De Provendine wordt nooit per gewicht verkocht. Eischt het woord - Provendine - op de verpakking!

TE KOOP : TE TONGEREN, Handels Drogerij, Maestrichtsestraat Nr. 120. BOURG-LEOPOLD, Masy, Apotheke; BREE, G. Vaes, Apotheke; HANSEL, Messen, Stationstraat; Jans Hoogstraat; Colaria, 11 Diesterstraat; ST. TRUIDEN, Lamberts, Grootte Markt; STOCKHEIM, Bergs-Claessens, Maestrichtsestraat.

Welk is mijn Recht?

JURIDISCHE VRAGEN.

Over ongeveer 8 jaar, verplichtte zich een aannemer jegens mij, een huis op te richten, voor een bepaald prijs. Een onderhandse akte werd opgesteld. Nu kom ik te bemerken dat er groote scheuringen in een der draagmuuren ontstaan zijn. Kan ik thans nog mijnen aannemer verantwoordelijk stellen voor dit zichtbaar gebrek in de bouwning? En hoe moet ik handelen?

ANTWOORD.

Ongetwijfeld hebt gij nu nog het recht hem te vervolgen, daar het tijdsverloop van 10 jaar niet verstreken is sedert den bouw.

Indien een gebouw voor een bepaald prijs aangenomen en opgericht is, en geheel of zelfs gedeeltelijk komt te vervaan, uit hoofde eener gebrekkige bouwning, kunnen de bouwkundigen en de aannemers daarvoor gedurende 10 jaar verantwoordelijk worden gesteld. De ongeschiktheid of een gebrek van den grond kan tegen hem ook een rechtsverdring rechtvaardigen.

Ze zijn verantwoordelijk, al wordt er zelfs geene melding gemaakt van zulken waarborg in de overeenkomst van aanneming. Na verloop van 10 jaar zijn zij geheel ontslagen van de vrijwaring en den waarborg der groote werken welke zij verricht hebben, of onder hun toezicht hebben doen verrichten. Dit tijdsverloop is voor hen eene wijze van aansluiting, van het te niet gaan hunner verantwoordelijkheid. Bestaan er dus scheuringen in de draagmuuren van uw gebouw, dan moet u onderzoeken de oorzaken ervan zijn, dat de gebruikte bouwstoffen en materialen, of het werk zelf slecht waren. Uw aannemer is, dienvolgens verplicht de gelukkige geschieden te vernieuwen of te versterken of U daarvoor vergoeding te storten. Volstaat hij niet aan uw verzoek, dan kunt gij hem geroep doen overgevoeren, indien bij het gebrek in den bouw betwist, zal er, naar alle waarschijnlijkheid, een deskundige door de Rechtbank worden benoemd: die oorspronkelijk zal dan voor task hebben den aard der ontzetting scheuringen te ondervragen. Neen kwestie op tuss, zal uw aannemer verwezen worden, zittingen, indien hij kan bewijzen dat die scheuringen ontstaan zijn door een feit dat hem niet kan ten laste worden gelegd; hij voorbeeld door de nabijheid van zekere schadelijke inrichtingen, die door aanhoudende trillingen, de sterkte van het gebouw in gevaar stellen.

Anders, is nu aannemer verantwoordelijk niet alleen voor het gedeeltelijk of geheel vervaan van het gebouw, maar wel ook voor de gebrekkige bouwning en de schadelijke daden. In het gebrek in de bouwning, zelfs uitsluitelijk de schuld der werklieden en onderdanigen die hij in het werk had gesteld, dat doet niets ter zake: hij is verantwoordelijk voor diezen die hij aanstelt om te volbrengen (Bary, wetsb. art. 1397).

Inde de aannemer maar enkel het metaalwerk verricht, onder de leiding van eenen bouwmeester, dan aan de aannemer enkel kunnen aansprakelijk worden gesteld. U voor de door hem geleverde en gebruikte bouwstoffen en voor zekeren in het werk zelf, en niet voor het gebrek van den grond noch van dit der plannen.

Wanneer er geen bepaalde prijs wordt vastgesteld, hetgeen maar zeer zelden gebeurt, vallen bouwmeesters en aannemers onder de toepassing van de algemeene verantwoordelijkheid van art. 1382 en 1383 van het Burgerlijk Wetboek. Eenieler is verant-

woordelijk niet alleen voor de schade die hij door zijne daden maar ook voor die welke hij door zijne nalatigheid of onvoorzichtigheid veroorzaakt heeft.

Ons Hof van Verbinding heeft zelfs gevonnist dat de koper van een beschadigd huis, ook het recht heeft gedurende 10 jaar den aannemer te vervolgen, zonder de tusschenkomst van den verpakker.

Er dient eindelijk opgemerkt dat de goedkeuring der werken door den eigenaar in kennis van zake gedaan, de verantwoordelijkheid van aannemer en bouwkundige niet wegneemt, voor wat betreft de verbrokens gebreken van den bouw, op den dag der ontvangst der werken. De goedkeuring beduidt dus slechts voor hen eene ontlasting, voor de uitwendige en zichtbare gedeelten van den bouw, op dien dag.

Ziedaar de juridische oplossing uwer kwestie, en de noodige inlichtingen die gij verlangt.

ANDRE RODENBACH.
Gent.